

m2 architekten

tb-t technisches büro thaller

m2 Architekten

Orleansstraße 21
81667 München
Tel.: +49 89 74790900
Fax: +49 89 74790901
Mail: mica@m2-plan.de
www.m2-plan.de



Leistungen:

- Gebäudesanierung (Planung und Bauleitung),
- Energetische Bewertung von Gebäuden
- Energieausweise
- Brandschutz
- Sanierungskonzepte
- Stadtsanierung (Vorbereitende Untersuchungen nach BauGB)

Zertifizierungen, Mitgliedschaften:

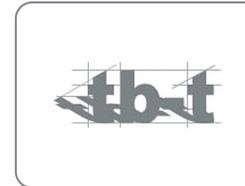
- Vor-Ort-Energieberater (BAFA)
- Nachweisberechtigter Brandschutz/ Art. 62 Abs. 2 BayBO
- Mitglied bayern energie e.V.
- Mitglied SRL e.V

Referenzen:

- Sanierung, Umnutzung und Erweiterung diverser kommunaler und privater Gebäude
- Energieausweise für mehrere Wohnquartiere und gewerblich genutzte Gebäude u.a. für GEWOFAG München
- Vor-Ort-Energieberatung für Wohn- und Nichtwohngebäude
- Brandschutznachweise u.a. für Angerblock München (DB Real Estate) und Victoriahaus Nürnberg (MEAG)
- Vorbereitende Untersuchungen zur Stadtsanierung in Donauwörth, Krumbach, Dillingen, u.a.

Technisches Büro Thaller

Peretkundstraße 1a
85296 Rohrbach
Tel.: +49 171 3502168
Mail: techn.buero.thaller@t-online.de



Bundesverband eMobilität e.V.
Mail: ernst.thaller@bem-ev.de
www.bem-ev.de

Leistungen:

- Projektsteuerung
- Projektmanagement
- Facility Management
- Due Dilligence

Zertifizierungen, Mitgliedschaften:

VDI, VÖI, DGNB, GEFMA, IFMA, EUROSOLAR
Bundesverband Elektromobilität e.V.

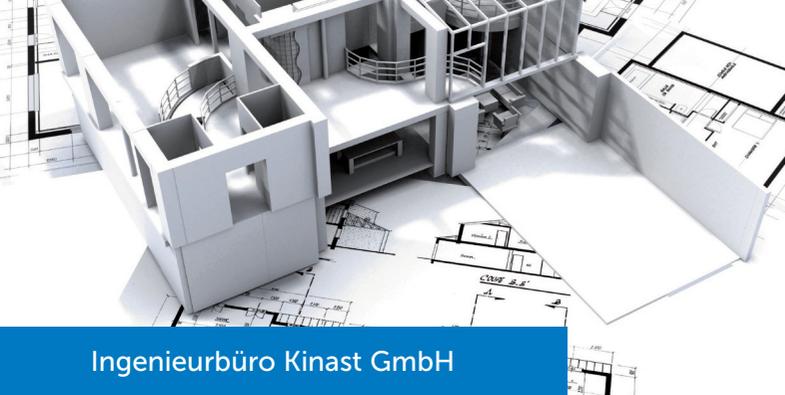
Referenzen:

- ALLIANZ ARENA:
Erweiterte Ausführungsplanung und Projektmanagement für Elektro- und IKT-Technik
- SIEMENS und INFINEON:
Sanierung von Bürogebäuden
- EADS Portugal - Küstenradar:
Generalplanung und Projektmanagement
- Munich Re-Multimediazentrum:
Planung und Projektmanagement für Elektro- und Medientechnik
- Fernsehkoch Johann Lafer:
- Medientechnik für Kochschule und Fernsehstudio
- Beratung und Projektmanagement für die Web-Aktivitäten



Projektgruppe
für Generalplanung und
Energieoptimierung





Ingenieurbüro Kinast GmbH

Ingenieurbüro Kinast GmbH

Beratende Ingenieure
Leonrodstraße 61
80636 München
Tel.: +49 89 41610291-0
Fax: +49 89 41610291-9
Mail: a.kinast@kinastgmbh.de
www.kinastgmbh.de



Leistungen:

- Sanitär- und Feuerlöschtechnik
- Heizungstechnik
- Lüftungs-, Klima- und Kältetechnik
- Solar- und Photovoltaikanlagen
- Fördertechnik
- Gewerbliche Kältetechnik, NH3 Tiefkühlanlagen
- Regenerative Energiesysteme
- Thermische Gebäudesimulation
- ENEC Nachweise, Energieausweise

Zertifizierungen, Mitgliedschaften:

- Mitglied des Vereins Deutscher Ingenieure VDI
- Mitglied Bayerische Ingenieurekammer-Bau (Beratende Ingenieure)
- Gewerbeberechtigung AT (Beratende Ingenieure)
- Vor-Ort-Energieberater (BAFA)
- Energieeffizienzberater der KfW Bankengruppe

Referenzen:

- Schulzentrum Grieskirchen HLS, Kälte, MSR
- Stumpfweise 7, 120 Wohnungen mit Tiefgarage HLS/E
- ELWA Maisach, Industriehalle, HLS
- EADS Ottobrunn, Kältezentrale 9,2 MW
- DIBAG Industriebau, 5 Tiefkühlhäuser
- Porsche Zentrum München und viele weitere...



Groben Ingenieure GmbH

Groben Ingenieure GmbH

Altlaufstraße 34
85635 Höhenkirchen-Siegertsbrunn
Tel.: +49 89 629875-0
Fax: +49 89 629875-30
Mail: markus.groben@groben.de
www.groben.de



Leistungen:

Planung u. Fachbauleitung für allgemeine Elektroinstallation, Stromversorgung, Beleuchtung, regenerative Energien, Photovoltaikanlagen, Intelligente Häuser-Hausautomation, KNX- Systeme, Förder-, Daten- u. Fernmeldetechnik mit Schwerpunkt Kommunikations- u. Sicherheitstechnik, Videoüberwachungssysteme Zugangskontrollsysteme, Brandmelde- u. Einbruchanlagen, medientechnische Anlagen, Konferenzraumausstattungen

Zertifizierungen, Mitgliedschaften:

- Qualitätsmanagement gemäß DIN EN ISO 9001:2008
- Zertifizierter Fachplaner für Brandmeldeanlagen gemäß DIN 14675
- Koordinator auf Baustellen gemäß RAB 30C (SiGeKo)
- Mitglied des Vereins Deutscher Ingenieure VDI
- Mitglied Bayerische Ingenieurekammer-Bau (Beratende Ingenieure)

Referenzen:

Bayerische Staatsbauverwaltung, Sanierung von Bestandsimmobilien und Neubauten, Polizei- und Justizgebäude, Instituts- und Laborgebäude von Universitäten, Autobahndirektion Südbayern, Kommunale Auftraggeber: Schulen, Bürgerhäuser, Verwaltungsbauten, Deutsche Flugsicherung, Private Auftraggeber: Bürogebäude, Boardinghäuser, etc., MEAG: Seminaris Hotel Bad Boll, Photovoltaikanlagen

Die Projektgruppe eco4build wurde im Jahr 2009 von den beteiligten Planungsbüros gegründet, um unseren Kunden ein Höchstmaß an Kompetenz auf dem Gebiet der energetischen Sanierung von Gebäuden zur Verfügung zu stellen. In dieser Konstellation können wir Ihnen eine fundierte und alle Fachkompetenzen übergreifende Beratung anbieten und ein speziell auf Ihr Objekt bezogenes Energiekonzept erstellen. Unser Ziel ist eine nachhaltige Verbesserung des Gebäudes, eine dauerhafte Reduzierung der Betriebskosten bei besserer Nutzungsqualität.

Vorteile durch Energieoptimierung

- Senkung der Betriebskosten
- Senkung der Wartungs- und Instandhaltungskosten
- Steigerung des Immobilienwertes
- Verlängerte Lebenszeit der Gebäudesubstanz
- geringere Abhängigkeit von Energiekosten und damit höhere Planungssicherheit
- geringerer Ausstoß von Treibhausgasen

Der Stufenplan zur Optimierung Ihres Gebäudes

1. Basischeck: Der Basischeck gibt einen Überblick über mögliche Energieeinsparpotentiale. Ihr Vorteil: Sie erhalten eine erste Entscheidungsgrundlage und können abschätzen, ob vertiefende Untersuchungen des Gebäudes sinnvoll sind.

2. Optimierungskonzept: Einen Schritt weiter geht die Erstellung des Optimierungskonzeptes. Die im Basischeck festgestellten Schwachstellen der Gebäudehülle und technischen Gebäudeausrüstung werden im Detail analysiert und ein Handlungskonzept in enger Abstimmung mit dem Kunden erstellt. Für die vorgeschlagenen Maßnahmenpakete wird der Investitionsbedarf geschätzt und die voraussichtliche Amortisationszeit berechnet.

3. Planung und Umsetzung: Steht fest, welches Maßnahmenpaket umgesetzt werden soll, so übernehmen wir gerne die Planung und Umsetzung der Baumaßnahmen bis hin zur Nachbetreuung und Controlling. Ihr Ansprechpartner koordiniert die beteiligten, unabhängigen Planungsbüros.

